

Protokoll fra ordinært sameiermøte i Sofienberggt 13 A-E Sameie

Møtedato: 21.03.2017

Møtetidspunkt: 18.00

Møtested: Grunerløkka Seniorsenter

Til stede: 17 seksjonseiere, 7 representert ved fullmakt, totalt 24 stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS Eiendomsforvaltning AS, ble representert ved Kari-Anne Lindland.

Møtet ble åpnet av Terje Fachenberg.

1. Konstituering

A Valg av møteleder

Som møteleder ble Terje Fachenberg foreslått.

Vedtak: Godkjent

B Godkjenning av de stemmeberettigede

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

Vedtak: Godkjent

C Valg av en til å føre protokoll og minst en seksjonseier som protokollvitne

Som fører av protokoll ble Kari-Anne Lindland foreslått. Som protokollvitne ble Asher Saeed foreslått.

Vedtak: Godkjent

D Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten sameiermøtet var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

Vedtak: Godkjent

2. Behandling av årsberetning for 2016

Styrets årsberetning ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Vedtak: Godkjent

3. Behandling av årsregnskap for 2016

Resultatregnskap og balanse ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Årets resultat foreslås overført til egenkapitalen.

Vedtak: Godkjent

4. Fastsettelse av styrets godtgjørelse

Godtgjørelse til det sittende styret ble foreslått satt til kr 90 000.

Vedtak: Godkjent

5. Behandling av innkomne forslag og saker

A Nytt tak

Saksframstilling: Styretsinnstilling

1. Styret foreslår å ta opp 8 millioner til i lån. Dette vil gå til ny fasade, tak og bakgård.

Forslag til vedtak: Styret får fullmakt til å ta opp lån på inntil kr 8 000 000

Vedtak: Forslaget falt med 15 stemmer mot

2. Faller forslag 1. Så er nytt forslag å ta opp 6 millioner for å finansiere et nytt tak.

Forslag til vedtak: Styret får fullmakt til å ta opp lån på inntil kr 6 000 000

Vedtak: Forslaget falt med 17 stemmer mot

6. Valg av tillitsvalgte

A Som styreleder for 1 år, ble Terje Fachenberg foreslått.

Vedtak: Godkjent ved akklamasjon

B Som styremedlem for 1 år, ble Thore Hansen foreslått.

Som styremedlem for 1 år, ble Erik Dahl foreslått.

Som styremedlem for 1 år, ble Espen Leknes foreslått.

Vedtak: Godkjent ved akklamasjon

C Som varamedlem for 1 år, ble Tore Haug foreslått.

Som varamedlem for 1 år, ble Liv Grete Aanonsen foreslått.

Vedtak: Som styremedlem for 1 år, ble Thore Hansen foreslått.

Som styremedlem for 1 år, ble Erik Dahl foreslått.

Påtegning av A. Saeed: Ble ikke tatt på valg, men på ønske fra valgt styreleder.

Møtet ble hevet kl.: 20.40. Protokollen signeres av

Møteleder: Terje Fachenberg /s/

Fører av protokollen: Kari-Anne Lindland /s/

Protokollvitne: Asher Saeed /s/