

Dag Ådahl  
Sofienberggata 13 C  
0551 Oslo

Oslo, 2. juli 2020

Sameiet Sofienberggata 13 A-E  
Sofienberggata 13 B  
0551 Oslo

**Om: Nye vinduer i oppgang A – 5.etasje.**

Det er byttet vinduer i seksjon 56 i oppgang A. Ut fra prinsipp om likebehandling er det et naturlig spørsmål: hvem har betalt disse – sameiet eller seksjonseier.

Om det er manglende vedlikehold av vinduene som er grunnen, så er loven entydig. Vedlikehold av vinduer er seksjonseiers ansvar. (§ 32 i eierseksjonsloven)

Om det er feil eller mangler som er grunnen til at vinduene er skiftet, er det fortsatt seksjonseiers ansvar. En eventuell reklamasjon skulle vært fremsatt for over 30 år siden.

Det er viktig for tilliten til styret at ikke slike spørsmål blir “hengende I luften” – at ikke styremedlemmer beriker seg selv.



Med hilsen  
Dag Ådahl